

Утверждаю:

---

## АКТ

**выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома**

***ул. Юрина, 114***

С	ПО
<b>01.01.2021</b>	<b>31.07.2021</b>

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
<b>Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)</b>				
1	07.04.2021	спил аварийного дерева-1 шт.	бензин-0,5,масло 0,5л	
2	31.01.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
3	28.02.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
4	05.02.2021	Уборка и очистка придомовой территории	работа трактора 2ч.	
5	31.03.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
6	30.04.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
7	30.05.2021	Уборка и очистка придомовой территории		

8	30.06.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
9	30.06.2021	покос травы		
10	30.07.2021	покос травы		
<b>Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)</b>				
1	18.01.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
2	21.01.2021	перепустил отопление кв.78		
3	05.02.2021	осмотр подвала\сухо\		
4	08.02.2021	установка хомута на регистр в под.2		
5	18.02.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
6	01.03.2021	устранил течь трубы в подвале		
7	12.03.2021	осмотр подвала\сухо\		
8	18.03.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		

9	23.03.2021	замена стояка канализации и ХГВ кв.44-48		
10	10.04.2021	сварка окна в подвале		
11	19.04.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
12	27.04.2021	замена,опломбировка в\счет кв.48		
13	14.05.2021	восстановил поливоч.кран		
14	18.05.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
15	19.05.2021	прочистка канализац. кв.5		
16	21.05.2021	сдача дома инспектору		
17	18.06.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
18	19.06.2021	изоляция и замена труб отопления		
19	19.06.2021	демонтаж и монтаж труб		
20	29.06.2021	устранил течь трубы х\воды в перекрытии кв.27-31		

21	06.07.2021	обход подвала		
22	12.07.2021	замена,опломбировка в\счет кв.46		
23	19.07.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
24	26.07.2021	замена мойки кв.5		
25	28.07.2021	замена,опломбировка в\счет кв.65		
26	30.07.2021	открыл г\воду		
27	19.01.2021	проверка показаний ИПУ		1 квартира
28	31.01.2021	обслуживание прибора учета		
29	28.02.2021	обслуживание прибора учета		
30	26.03.2021	проверка показаний ИПУ		1 квартира
31	31.03.2021	обслуживание прибора учета		
32	30.04.2021	обслуживание прибора учета		

33	20.04.2021	проверка показаний ИПУ		45 квартир
34	31.05.2021	обслуживание прибора учета		
35	30.06.2021	обслуживание прибора учета		
36	21.05.2021	подготовка МКД к отопительному сезону		
<b>Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)</b>				
1	22.01.2021	осмотр ВРУ, замена лон подвал		
2	02.03.2021	замена эл.ламп под.1 под.4,улица		
3	22.03.2021	осмотр ВРУ, замена лон подвал, снятие показаний эл.счетчика		
4	20.04.2021	осмотр ВРУ, замена лон подвал, снятие показаний эл.счетчика		
5	21.05.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. снятие показаний эл.счетчика		
6	28.05.2021	замена эл.ламп под.2 улица.тамбур		
7	15.06.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. \удовлет\		

8	21.06.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. \удовлет\		
9	19.07.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. \удовлет\		
10	20.07.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. снятие показаний эл. счетчика		
11	21.07.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я. \удовлет\		
<b>Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и др.)</b>				
1	21.01.2021	сброс снега и наледи с торца 1 подъезда с вышки и балконов и карниза кровли вдоль дома, сброс снега над кв.37 и вдоль дома (со стороны двора) 2м		1 час
2	10.03.2021	СБРОС СОСУЛЕК И СНЕГА С ТОРЦА И С БАЛКОНА КВ.18 С ВЫШКИ		
<b>Выполнение работ по аварийным заявкам</b>				
1	01.01.2021	запах канализации в п.2, прочистка из подвала, достали спагетти, тряпки, бумагу)		2 часа
2	20.01.2021	нет отопления в кв.78, перепустил стояк отопления кухня, комната		1 час
3	23.03.2021	замена стояков ХВС, ГВС, канализации в кв.44,48		2 часа
4	01.03.2021	течь отопления в подъезде 1, установлен хомут д.50мм, запустил дом		1 час 30 мин

5	16.04.2021	искрит в этажном щите в кв.32осмотр,выгорел вводной автомат,подключил напрямую,требуется установка ответвительного сжима и вводного автомата		1 час
6	15.04.2021	течь полотенцесушителя в кв.51,осмотр,подтянул гайки,снятие параметров на элеваторном узле и на вводе в дом		1 час
7	02.04.2021	течь радиатора в соединении в кв.55,течь радиатора в соединении,подтянул гайку на американке на радиаторе		1 час
8	29.04.2021	течь в подъезде 3,осмотр,обследовал подъезд 3,старые пятна под кв.52,в кв.52 всё сухо,канализация и стояки заменены		1 час
9	27.05.2021	нет света в кв.79,осмотр эл.щита в подъезде(фазных и нулевого стояков,эл.счётчика)монтаж нулевого провода потребителя.Ревизия электрических соединений,протяжка контактов,изоляция проводников		1 час
10	19.06.2021	замена трубы отопления в подвале дома(аварийных участков)		8 часов
11	07.06.2021	нет света в квартирах 17-20,осмотр ВРУ,этажного щита,силовых магистралей,отгорел сжим фазного кабеля,восстановил освещение в квартирах установив сжим		1 час

Мастер \_\_\_\_\_

Председатель Совета \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_